

ZASADY LICYTACJI

Dotyczący : obsługi serwisowo-konserwacyjnej przepompowni ścieków wraz z utrzymaniem drożności kanalizacji między budynkami a przepompownią oraz usuwanie awarii w pracy przepompowni w zasobach administrowanych przez ZGN Praga-Południe m. st. Warszawy na terenie Administracji Nieruchomości Nr 1 w roku 2020 i 2021.

I. Zasady prowadzenia LICYTACJI

1. Do licytacji mogą przystąpić tylko Ci Wykonawcy, którzy złożyli wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia (zgodnie z pkt. V Zasad i warunków udziału w postępowaniu), o czym Wykonawcy zostaną poinformowani przed rozpoczęciem licytacji.

Brak wymaganych dokumentów i oświadczeń, spowoduje odrzucenie oferty, chyba, że Wykonawca uzupełni braki niezwłocznie („od ręki”) przed rozpoczęciem licytacji.

Przystępując do licytacji Zamawiający sprawdzi, czy osoby są upoważnione do składania oświadczeń (zgodnie z dokumentem rejestrowym lub oryginałem pełnomocnictwa).

2. Licytacji podlegać będzie tylko miesięczna CENA ofertowa brutto za konserwację. Stawka Rg brutto (z narzutami) nie będzie podlegała licytacji – do wyliczenia łącznej liczby punktów „P” (zgodnie z opisanymi kryteriami oceny ofert) będzie brana pod uwagę stawka Rg (D) z formularza oferty.
3. Licytacja rozpocznie się od oferty, która zdobyła najwyższą łączną liczbę punktów „P” - **zgodnie z kryteriami oceny ofert** wskazanymi poniżej.

Minimalna kwota postąpienia:

- **50,00 zł** – na cenę ofertową brutto za konserwację miesięczną

Kryteria oceny ofert:

- **(C) cena ofertowa brutto za konserwację** – według następującego wzoru:

$$C = \frac{\textit{najniższa cena ofertowa brutto}}{\textit{cena oferty badanej}} \times 100 \times 0,80$$

Z tytułu kryterium ceny ofertowej brutto za konserwację wykonawca może uzyskać maksymalnie **80 pkt.**

- **(D) stawka Rg** (z narzutami – bez podatku VAT) – według następującego wzoru:

$$D = \frac{\text{najniższa stawka Rg (z narzutami - bez VAT)}}{\text{stawka Rg (z narzutami – bez VAT) oferty badanej}} \times 100 \times 0,20$$

Z tytułu kryterium stawki Rg (z narzutami – bez podatku VAT) Wykonawca może uzyskać maksymalnie **20 pkt.**

Łączna liczba punktów (P):

$$\mathbf{P = C + D}$$

W trakcie licytacji punkty będą przeliczane po każdym postąpieniu.

4. Zamawiający wybierze jako najkorzystniejszą ofertę, która otrzyma **najwyższą łączną liczbę punktów (P)**, zgodnie z kryteriami oceny ofert.
5. Bezpośrednio po zakończeniu licytacji Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

UWAGA:

- Zamawiający, zastrzega sobie możliwość zbadania najtańszej oferty pod kątem rażąco niskiej ceny, zarówno przed licytacją, jak i po licytacji.
- W przypadku nie złożenia wyjaśnień rażąco niskiej ceny lub gdy złożone wyjaśnienia będą lakoniczne, Zamawiający odrzuci ofertę i wybierze ofertę która uzyskała (jako następna w kolejności) największą łączną liczbę punktów „P”.

II. ZAWARCIE UMOWY

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana (tj. otrzyma najwyższą łączną liczbę punktów (P)), będzie poinformowany o terminie podpisania umowy, której wzór załączono do Zasad i warunków udziału w postępowaniu. Akceptacja zapisów umowy następuje poprzez złożenie przez wykonawcę stosownego oświadczenia w formularzu Oferty.

Przed podpisaniem umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów wskazanych w pkt. IX Zasad i warunków udziału w postępowaniu.

Nie przedłożenie w/w dokumentów przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy, równoznaczne będzie z odstąpieniem Wykonawcy od podpisania umowy z jego winy.