

ZASADY LICYTACJI

Dotyczący: świadczenia usług w zakresie przeglądów instalacji i urządzeń gazowych, utrzymywania pogotowia technicznego dla nagłych zdarzeń oraz usuwanie nieprawidłowości i awarii w instalacjach gazowych w zasobach administrowanych przez ZGN Praga-Południe m.st. Warszawy w 2018 r. na terenie Administracji Nieruchomości Nr 1, 5, 6 i 7.

I. Zasady prowadzenia LICYTACJI

1. Po otwarciu ofert, zostaną sprawdzone wszystkie kosztorysy ofertowe oraz dokumenty i oświadczenia złożone wraz z ofertą. **Po 5 godzinach** od otwarcia ofert, tj. w **dniu 10.10.2017 r. o godz. 14:30** zostanie przeprowadzona LICYTACJA ze wszystkimi Wykonawcami i wybór oferty.
2. Do licytacji mogą przystąpić tylko Ci Wykonawcy, którzy złożyli **którzy złożyli prawidłowy kosztorys ofertowy na AN 1,5,6 i 7 wraz z zestawieniem roboczogodzin, materiałów i sprzętu wraz z cenami** oraz wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia (zgodnie z pkt. V Opisu przedmiotu zamówienia i zasad udziału w postępowaniu), o czym Wykonawcy zostaną poinformowani przed rozpoczęciem licytacji.
3. Brak **prawidłowo sporządzonego kosztorysu ofertowego (dla AN 1,5,6 i 7) wraz z zestawieniami roboczogodzin, materiałów i sprzętu wraz z cenami. oraz** wymaganych dokumentów i oświadczeń, spowoduje odrzucenie oferty, chyba, że Wykonawca uzupełni braki (z wyjątkiem kosztorysów) niezwłocznie („od ręki”) przed rozpoczęciem licytacji.
4. Przystępując do licytacji Zamawiający sprawdzi, czy osoby są upoważnione do składania oświadczeń (zgodnie z dokumentem rejestrowym lub oryginałem pełnomocnictwa).

UWAGA:

5. **Zamawiający dopuszcza możliwość poprawienia błędów (innych, niż te o których mowa w pkt. VI) w szczególności oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych, występujących w kosztorysach ofertowych o czym Zamawiający poinformuje danego Wykonawcę (którego kosztorys został poprawiony) przed rozpoczęciem licytacji. Wykonawca zobowiązany jest wyrazić zgodę na poprawienie przez Zamawiającego kosztorysu ofertowego przed rozpoczęciem licytacji, w związku z tym obecność wszystkich Wykonawców na licytacji jest obowiązkowa !!!!!**
6. **W przypadku braku zgody Wykonawcy na poprawienie błędów w kosztorysie ofertowym, Zamawiający odrzuci ofertę.**
7. Licytacja rozpocznie się od oferenta, który złożył ofertę pisemną, z najniższą łączną ceną brutto (C).

8. Licytacji podlegać będzie tylko Łączna CENA ofertowa brutto (C).

- 1) Licytacja Ceny brutto (**C**) będzie polegała na tym, że Wykonawca wskaże wartość procentową (%) o jaką chce obniżyć cenę ofertową brutto (C) złożonej przez siebie oferty.
 - 2) Następnie o taką wartość procentową jaką wskaże Wykonawca, automatycznie zostaną obniżone wszystkie składniki Ceny brutto (C), tj:
 - wartości brutto wszystkich kosztorysów ofertowych (**C1**)
(wszystkie pozycje jednostkowe podane w kosztorysie ofertowym załączonym do oferty, zostaną pomniejszone o wskaźnik procentowy (%) ustalony w wyniku licytacji),
 - łączna cena brutto za kontrole wszystkich instalacji i urządzeń gazowych (**C2**)
 - łączna cena brutto za wyjazdy pogotowia gazowego (**C3**).
9. Wykonawca, który wygra licytację (tj. zaoferuje najniższą cenę), zobowiązany będzie do sporządzenia kosztorysu ofertowego (dla AN 1,5,6 i 7) zgodnie z zasadami określonymi w **pkt. VI**. Opisu, uwzględniającego wylicytowaną cenę, przy czym: wszystkie ceny jednostkowe podane w kosztorysie ofertowym (załączone do oferty) muszą zostać pomniejszone o wskaźnik procentowy (%) ustalony w wyniku licytacji.
10. Bezpośrednio po zakończeniu licytacji Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia
11. Zamawiający wybierze jako najkorzystniejszą ofertę, z najniższą (łącną) ceną brutto (C).

UWAGA:

- Zamawiający, zastrzega sobie możliwość zbadania najtańszej oferty pod kątem rażąco niskiej ceny zarówno przed licytacją jak i po licytacji.
- W przypadku nie złożenia wyjaśnień rażąco niskiej ceny lub gdy złożone wyjaśnienia będą lakoniczne, Zamawiający odrzuci ofertę i wybierze ofertę z najniższą ceną brutto (C) (jako następną w kolejności).

II. ZAWARCIE UMOWY

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, będzie poinformowany o terminie podpisania umowy, której wzór załączono do opisu uczestnictwa udziału w postępowaniu. Akceptacja zapisów umowy następuje poprzez złożenie przez wykonawcę stosownego oświadczenia w formularzu Oferty.

Przed podpisaniem umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów wskazanych w pkt. X Opisu przedmiotu zamówienia i zasad udziału w postępowaniu.

Nie przedłożenie w/w dokumentów przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy, równoznaczne będzie z odstąpieniem Wykonawcy od podpisania umowy z jego winy.