

ZASADY LICYTACJI

Dotyczący: **wykonanie w formule „Zaprojektuj i wybuduj” dokumentacji projektowej oraz wykonanie na jej podstawie prac dla zadania pn.: „Budowa siłowni plenerowej przy al. Waszyngtona w Warszawie”.**

I. Zasady prowadzenia LICYTACJI

1. Do licytacji mogą przystąpić tylko Ci Wykonawcy, którzy złożyli wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia (zgodnie z pkt. V Opisu przedmiotu zamówienia i zasad udziału w postępowaniu), o czym Wykonawcy zostaną poinformowani przed rozpoczęciem licytacji.

Brak wymaganych dokumentów i oświadczeń, spowoduje odrzucenie oferty, chyba, że Wykonawca uzupełni braki niezwłocznie („od ręki”) przed rozpoczęciem licytacji.

Przystępując do licytacji Zamawiający sprawdzi, czy osoby są upoważnione do składania oświadczeń (zgodnie z dokumentem rejestrowym lub oryginałem pełnomocnictwa).

2. Licytacji podlegać będzie tylko CENA ryczałtowa oferty brutto za realizację całego przedmiotu zamówienia. Okres gwarancji i rękojmi nie będzie podlegał licytacji – do wyliczenia łącznej liczby punktów „P” (zgodnie z opisanymi kryteriami oceny ofert) będzie brany pod uwagę okres gwarancji i rękojmi wskazany w formularzu oferty.
3. Licytacja rozpocznie się od oferty, która zdobyła najwyższą łączną liczbę punktów „P” - **zgodnie z kryteriami oceny ofert** wskazanymi poniżej.

Minimalna kwota postąpienia:

- **100,00 zł** – na cenę ryczałtową oferty brutto za przedmiot zamówienia

Kryteria oceny ofert:

(C) cena ryczałtowa oferty brutto – według następującego wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa cena ryczałtowa oferty brutto}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \times 0,60$$

Z tytułu kryterium ceny ryczałtowej oferty brutto wykonawca może uzyskać maksymalnie **60 pkt.**

(G) okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane objęte odbiorem – według następującego wzoru:

- okres gwarancji i rękojmi **3 lata** od daty odbioru robót – **0 pkt**,
- okres gwarancji i rękojmi **4 lata** od daty odbioru robót – **20 pkt**,
- okres gwarancji i rękojmi **5 lat** od daty odbioru robót – **40 pkt**,

Z tytułu kryterium okres gwarancji i rękojmi robót budowlanych objętych odbiorem, Wykonawca może uzyskać maksymalnie **40 pkt**.

Uwaga: Gwarancja i rękojnia robót budowlanych objętych odbiorem, obejmuje pełen zakres zamówienia i musi określać pełne lata tj. rok, 3 lata, 4 lata, itd.

Łączna liczba punktów (P):

$$\mathbf{P = C + G}$$

W trakcie licytacji punkty będą przeliczane po każdym postąpieniu.

4. Zamawiający wybierze jako najkorzystniejszą, ofertę która otrzyma **najwyższą łączną liczbę punktów (P)**, zgodnie z kryteriami oceny ofert.
5. Bezpośrednio po zakończeniu licytacji Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

UWAGA:

- Zamawiający, zastrzega sobie możliwość zbadania najtańszej oferty pod kątem rażąco niskiej ceny zarówno przed licytacją, jak i po licytacji.
- W przypadku nie złożenia wyjaśnień rażąco niskiej ceny lub gdy złożone wyjaśnienia będą lakoniczne, Zamawiający odrzuci ofertę i wybierze ofertę która uzyskała (jako następna w kolejności) największą łączną liczbę punktów „P”.

II. ZAWARCIE UMOWY

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana (tj. otrzyma najwyższą łączną liczbę punktów (P)), będzie poinformowany o terminie podpisania umowy, której wzór załączono do Opisu przedmiotu zamówienia i zasad udziału w postępowaniu. Akceptacja zapisów umowy następuje poprzez złożenie przez Wykonawcę stosownego oświadczenia w formularzu Oferty.

Przed podpisaniem umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów wskazanych w pkt. IX Opisu przedmiotu zamówienia i zasad udziału w postępowaniu.

Nie przedłożenie w/w dokumentów przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy, równoznaczne będzie z odstąpieniem Wykonawcy od podpisania umowy z jego winy.