

## Zasady i warunki udziału w postępowaniu

### **I. Wykonanie robót budowlanych**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie prac związanych z zagospodarowaniem terenu podwórka usytuowanego przy ul. Kamionkowskiej 49 w Warszawie,
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować roboty budowlane i dostawy będące przedmiotem umowy zgodnie ze złożoną ofertą i zawartą umową,
3. uczestnictwa we wprowadzeniu na budowę w terminie 3 dni roboczych od daty pod-pisania umowy,

### **II. Rozliczenie wykonanych prac:**

Zgodnie z § 5 wzoru umowy.

### **III. Termin realizacji przedmiotu zamówienia.**

od dnia podpisania umowy do dnia 18.10.2019 r.

### **IV. Warunki udziału w postępowaniu:**

1. **w celu potwierdzenia spełnienia warunku sytuacji ekonomicznej i finansowej** Zamawiający wymaga posiadania ubezpieczenia Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 100.000,00 zł.
2. **w celu potwierdzenia spełnienia warunku zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający wymaga:**
  - a) **wykazu robót** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie. Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że wykonał co najmniej:
    - 1 robotę budowlaną polegającą na wymianie nawierzchni utwardzonej o wartości co najmniej 40.000,00 zł brutto,
    - 1 robotę budowlaną polegającą na budowie elementów odwodnienia terenu o wartości minimum 10.000,00 zł brutto,

- 1 pracę ogrodniczą polegającą na rekultywacji zieleni o wartości minimum 20.000,00 zł brutto

b) **wykazu osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego.

Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje 4 osobami w tym:

- **1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika budowy** posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
- **2 robotnikami wykwalifikowanymi w specjalności ogólnobudowlanej.**
- **1 osobą z uprawnieniami w specjalności ogrodniczej** do nadzorowania robót na terenach zielonych

## V. Wykaz Oświadczeń i Dokumentów które Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą:

1. wypełniony **Formularz Oferty** – wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do niniejszego Opisu;
2. **jeżeli osoba (osoby) podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty lub wskazywać uprawnienie do udziału w licytacji. (W przypadku pełnomocnictwa do udziału w licytacji – pełnomocnictwo można przekazać Zamawiającemu najpóźniej przed licytacją). Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty w oryginale bądź jako notarialnie potwierdzoną kopię. Pełnomocnictwo dla swojej ważności wymaga podpisania przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.**
3. Zamawiający dopuszcza realizację przedmiotu zamówienia przez podmioty trzecie (np. podwykonawców).

## VI. Opis sposobu obliczania ceny oferty

1. Wykonawca określa cenę wykonania przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w **pkt. I.**
2. Stawka podatku VAT jest określana zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.).
3. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Wszystkie wartości powinny być liczone w walucie polskiej z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Każdy z Wykonawców ponosi odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji przedmiotu zamówienia i miejsca wykonania dostawy.

## VII. Składanie i Otwarcie ofert

1. Oferty należy składać do dnia **22.07.2019 r. do godz. 10.00** Otwarcie ofert nastąpi dnia **22.07.2019 r. o godz. 10.30** w siedzibie Zamawiającego (Świetlica).
2. Dokonując otwarcia ofert Zamawiający poda imię i nazwisko, nazwę (firmę), adresy (siedziby) Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia oraz terminu gwarancji .
3. Bezpośrednio po otwarciu ofert, wszystkie oferty zostaną sprawdzone pod względem formalnym. Zamawiający dokona również sprawdzenia, czy oferta została podpisana przez właściwe osoby.
4. W dniu **24.07.2019 o godzinie 13.00** odbędzie się licytacja.

## **VIII. LICYTACJA**

Zasady prowadzenia licytacji zostały określone w załączniku nr 3 „Zasady prowadzenia licytacji”

## **IX. ZAWARCIE UMOWY**

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, będzie poinformowany o terminie podpisania umowy, której wzór stanowi załącznik nr 4 do Opisu przedmiotu zamówienia i zasad udziału w postępowaniu. Przed podpisaniem umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia następujących dokumentów:

- **nowego Formularza Oferty** uwzględniającego cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia ustaloną w wyniku licytacji,
- Wykaz robót – wg wzoru stanowiący **załącznik nr 5** do niniejszego Opisu,
- Wykaz osób - wg wzoru stanowiący **załącznik nr 6** do niniejszego Opisu,
- oryginał bądź kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem **ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o którym mowa we wzorze umowy, na kwotę co najmniej 100.000,00 zł,
- w przypadku udzielenia zamówienia wspólnie działającym Wykonawcom - potwierdzoną za zgodność kopię umowy regulującą współpracę Wykonawców,
- Wykonawca będący osobą fizyczną, zobowiązany jest do złożenia **pisemnego oświadczenia** określającego adres zamieszkania i nr PESEL. Informacje te zostaną zweryfikowane na podstawie dokumentu tożsamości (dowód osobisty lub prawo jazdy) i muszą być okazane Zamawiającemu do wglądu przed podpisaniem umowy. Wzór oświadczenia do wypełnienia zostanie przesłany Wykonawcy wraz z pismem akceptującym.

Nie przedłożenie ww. dokumentów przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy równoznaczne będzie z odstąpieniem Wykonawcy od podpisania umowy z jego winy.

W takim wypadku, Zamawiający może podpisać umowę z następnym Wykonawcą, tj. Wykonawcą, który zaproponował kolejną najniższą cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia i złoży wszystkie wymagane dokumenty.

#### **X. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych:**

W związku z realizacją wymogów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Zakładzie Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga Południe m. st. Warszawy zwanym dalej ZGN – Praga Południe jest: m. st. Warszawa - Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga Południe m. st. Warszawy, ul. Walewska 4, 04-022 Warszawa.
2. Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania ZGN - Praga Południe, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w ZGN - Praga Południe za pomocą adresu: [iod@zgnpragapl.pl](mailto:iod@zgnpragapl.pl).
3. Administrator danych osobowych m. st. Warszawa – ZGN Praga Południe – przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa, zawartych umów oraz na podstawie udzielonej zgody.
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu/celach:
  - a) wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na m. st. Warszawa – ZGN – Praga Południe;
  - b) realizacji umów zawartych z kontrahentami m. st. Warszawa – ZGN – Praga Południe;
  - c) w pozostałych przypadkach Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są wyłącznie na podstawie wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody.
5. W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa w ust. 4 od biorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
  - a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
  - b) inne podmioty, w tym uczestnicy postępowania o udzielenie zamówienia w zakresie dopuszczalnym przez obowiązujące przepisy oraz podmioty, które na podstawie umów podpisanych z m. st. Warszawa – ZGN – Praga Południe przetwarzają dane osobowe dla których Administratorem jest m. st. Warszawa – ZGN – Praga Południe.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w ust. 4, a po tym czasie przez okres oraz w

zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
- a) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
  - b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
  - c) prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym), w przypadku gdy:
    - dane nie są już niezbędne do celów, dla których dla których były zebrane lub w inny sposób przetwarzane,
    - osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych osobowych,
    - osoba, której dane dotyczą wycofała zgodę na przetwarzanie danych osobowych, która jest podstawą przetwarzania danych i nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania danych,
    - dane osobowe przetwarzane są niezgodnie z prawem,
    - dane osobowe muszą być usunięte w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisów prawa;
  - d) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w przypadku, gdy:
    - osoba, której dane dotyczą kwestionuje prawidłowość danych osobowych,
    - przetwarzanie danych jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych, żądając w zamian ich ograniczenia,
    - Administrator nie potrzebuje już danych dla swoich celów, ale osoba, której dane dotyczą, potrzebuje ich do ustalenia, obrony lub dochodzenia roszczeń,
    - osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych, do czasu ustalenia czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie administratora są nadrzędne wobec podstawy sprzeciwu;
  - e) prawo do przenoszenia danych – w przypadku gdy łącznie spełnione są następujące przesłanki:
    - przetwarzanie danych odbywa się na podstawie umowy zawartej z osobą, której dane dotyczą lub na podstawie zgody wyrażonej przez tą osobę,
    - przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany;
  - f) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych – w przypadku gdy łącznie spełnione są następujące przesłanki:
    - zaistnieją przyczyny związane z Pani/Pana szczególną sytuacją, w przypadku przetwarzania danych na podstawie zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej przez Administratora,
    - przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uza-

sadnionych interesów realizowanych przez Administratora lub przez stronę trzecią, z wyjątkiem sytuacji, w których nadrzędny charakter wobec tych interesów mają interesy lub podstawowe prawa i wolności osoby, której dane dotyczą, wymagające ochrony danych osobowych, w szczególności gdy osoba, której dane dotyczą jest dzieckiem.

8. W przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit a RO DO), przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie to nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, z obowiązującym prawem.
9. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w m. st. Warszawa ZGN – Praga Południe Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. W sytuacji, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, podanie przez Panią/Pana danych osobowych Administratorowi ma charakter dobrowolny.
11. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa.
12. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

## **XI. Załączniki do Opisu**

1. Opis przedmiotu zamówienia,
2. Formularz Oferty,
3. Zasady prowadzenia licytacji,
4. Wzór umowy