

ZASADY LICYTACJI

Dotyczący: Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Rewitalizacja skwerku przy ul. Majdańskiej w Warszawie”.

I. Zasady prowadzenia LICYTACJI

1. Do licytacji mogą przystąpić tylko Ci Wykonawcy, którzy złożyli wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia (zgodnie z pkt. V Opisu przedmiotu zamówienia i zasad udziału w postępowaniu), o czym Wykonawcy zostaną poinformowani przed rozpoczęciem licytacji.

Brak wymaganych dokumentów i oświadczeń, spowoduje odrzucenie oferty, chyba, że Wykonawca uzupełni braki niezwłocznie („od ręki”) przed rozpoczęciem licytacji.

Przystępując do licytacji Zamawiający sprawdzi, czy osoby są upoważnione do składania oświadczeń (zgodnie z dokumentem rejestrowym lub oryginałem pełnomocnictwa).

2. Licytacji podlegać będzie tylko CENA ryczałtowa oferty brutto za realizację przedmiotu zamówienia. Termin realizacji zamówienia nie będzie podlegał licytacji – do wyliczenia łącznej liczby punktów „P” (zgodnie z opisanymi kryteriami oceny ofert) będzie brany pod uwagę termin wskazany w formularzu oferty.
3. Licytacja rozpocznie się od oferty, która zdobyła najwyższą łączną liczbę punktów „P” - **zgodnie z kryteriami oceny ofert** wskazanymi poniżej.

Minimalna kwota postąpienia:

- **100,00 zł** – na cenę ryczałtową oferty brutto za przedmiot zamówienia

Kryteria oceny ofert:

(C) cena ryczałtowa oferty brutto – według następującego wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa cena ryczałtowa oferty brutto}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \times 0,60$$

Z tytułu kryterium ceny ryczałtowej oferty brutto wykonawca może uzyskać maksymalnie **60 pkt.**

(T) Termin realizacji zamówienia na roboty budowlane objęte odbiorem – według następującego wzoru:

- Termin realizacji zamówienia – **110 dni – 0 pkt**,
- Termin realizacji zamówienia – **90 dni – 15 pkt**,
- Termin realizacji zamówienia – **70 dni – 40 pkt**,

Z tytułu kryterium Termin realizacji zamówienia, Wykonawca może uzyskać maksymalnie **40 pkt**.

Łączna liczba punktów (P):

$$P = C + T$$

W trakcie licytacji punkty będą przeliczane po każdym postąpieniu.

4. Zamawiający wybierze jako najkorzystniejszą, ofertę która otrzyma **najwyższą łączną liczbę punktów (P)**, zgodnie z kryteriami oceny ofert.

UWAGA:

- Zamawiający, zastrzega sobie możliwość zbadania najtańszej oferty pod kątem rażąco niskiej ceny zarówno przed licytacją, jak i po licytacji.
- W przypadku nie złożenia wyjaśnień rażąco niskiej ceny lub gdy złożone wyjaśnienia będą lakoniczne, Zamawiający odrzuci ofertę i wybierze ofertę która uzyskała (jako następna w kolejności) największą łączną liczbę punktów „P”.

II. ZAWARCIE UMOWY

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana (tj. otrzyma najwyższą łączną liczbę punktów (P), będzie poinformowany o terminie podpisania umowy, której wzór załączono do Opisu przedmiotu zamówienia i zasad udziału w postępowaniu. Akceptacja zapisów umowy następuje poprzez złożenie przez Wykonawcę stosownego oświadczenia w formularzu Oferty.

Przed podpisaniem umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów wskazanych w pkt. IX Opisu przedmiotu zamówienia i zasad udziału w postępowaniu.

Nie przedłożenie w/w dokumentów przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy, równoznaczne będzie z odstąpieniem Wykonawcy od podpisania umowy z jego winy.