

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonywanie usług w zakresie dezynfekcji, dezynsekcji ,deratyzacji, dezodoryzacji oraz ozonowania (wraz z kompleksowym sprzątniem pomieszczeń po zgonach) w budynkach mieszkalnych, użytkowych i siedzibach administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga – Południe m. st. Warszawy.

### ZAMAWIAJĄCY

Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy 04-022 Warszawa ul. Walewska 4  
<http://zgnpragapl.d.waw.pl>

### PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

#### 1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:

Wykonywanie usług w zakresie dezynfekcji, dezynsekcji ,deratyzacji, dezodoryzacji oraz ozonowania ( wraz z kompleksowym sprzątniem pomieszczeń po zgonach) w budynkach mieszkalnych, użytkowych i siedzibach administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga – Południe m. st. Warszawy.

1.2) Rodzaj zamówienia: **usługi**

#### 1.3) Określenie przedmiotu lub zakresu zamówienia:

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do:

1. Dezynfekcji z dezynsekcją:
  - pustostanów po opuszczeniu lokalu przez najemcę lub po zmarłych,
  - siedzib,
  - miejsc aktywności ruchowej (plac zabaw, siłownie) i elementów małej architektury
2. Dezynsekcji pomieszczeń wspólnych budynków administrowanych przez ZGN,
3. Deratyzacji w budynkach administrowanych przez ZGN i w ich otoczeniu,
4. Dezodoryzacji i/lub ozonowanie ( wraz z kompleksowym sprzątniem pomieszczeń po zgonach) pustostanów po opuszczeniu lokalu mieszkalnego lub po zmarłych
5. Likwidacji z terenów przyległych szkodników nietypowych tj. gniazd os, szerszeni, siedlisk szczurów itp.
6. Wykonywania kompleksowego ozonowania budynków.

#### 1.4. Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi normami, właściwą technologią robót i przepisami BHP.
2. Stosowania preparatów najnowszej generacji, bezwonnych, bezśladowych, biologicznie czynnych, bezpiecznych dla ludzi i zwierząt posiadających wymagane

atesty Ministerstwa Zdrowia i Opieki Społecznej, a także akceptację Państwowego Zakładu Higieny.

3. Wykonanie robót przez osoby posiadające aktualne zezwolenia na obrót i stosowanie preparatów higieny sanitarnej wszystkich klas toksyczności do wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Sprawowania własnym kosztem i staraniem dozoru mienia na terenie robót.
5. Niezwłocznego zgłaszania Zamawiającemu przypadków powstania szkód w stosunku do osób trzecich związanych z prowadzeniem robót.
6. Pokrycia wartości szkód lub usunięcia własnym kosztem i staraniem w stosunku do osób trzecich, o ile powstały one z winy Wykonawcy.

#### WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV):

- |  |   |                     |
|--|---|---------------------|
| 1. Usługi dezynfekcji i dezynsekcji budynków | – | KOD CPV: 90921000-9 |
| 2. Usługi zwalczania szkodników              | – | KOD CPV: 90922000-6 |

#### CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:

**Od dnia podpisania umowy do 30.11.2021 r.**

Kierownik Działu Utrzymywania  
Terenów Zewnętrznych i Zieleni

*Anna Zakrzewska*

2075 -

*26.10.2020r.*