

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Świadczenie usługi polegającej na usuwaniu nawisów śnieżnych, sopli lodowych i oblodzeń na rynnach z budynków administrowanych przez ZGN Praga-Południe m. st. Warszawy na terenie Administracji Nieruchomości Nr 1, 5, 6 i 7.

I. ZAMAWIAJĄCY

**Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga Południe m. st. Warszawy
04-022 Warszawa ul. Walewska 4
www.zgnpragapld.com.pl**

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Świadczenie usługi polegającej na usuwaniu nawisów śnieżnych, sopli lodowych i oblodzeń na rynnach z budynków administrowanych przez ZGN Praga-Południe m. st. Warszawy na terenie Administracji Nieruchomości Nr 1, 5, 6 i 7.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na usuwaniu nawisów śnieżnych i sopli lodowych z budynków administrowanych przez ZGN Praga-Południe oraz wywóz lodu i sopli.
2. Lokalizację budynków określa Załącznik nr 1.
3. Prace przewidziane do wykonania oraz ich szacunkowe wielkości :

a) Odladzanie, zbijanie sopli z krawędzi dachów usuwanie nawisów śnieżnych: ok 7 500 mb

b) Wywozu śniegu i sopli: ok 30 m³

Zamawiający zakłada 2 – krotne wykonanie powyższych prac.

4. Termin i sposób wykonywania zamówienia:

- 1) Zamówienie realizowane będzie w sezonie zimowym 2017/2018, od podpisania umowy do 30 kwietnia 2018, w ilości uzależnionej od warunków atmosferycznych i potrzeb Zamawiającego.
- 2) Usługa będzie realizowana na podstawie zamówień częściowych – zleczanych za pomocą poczty elektronicznej e-mail, w obiektach wymienionych w zamówieniu.
- 3) Zamawiający zgłosi Wykonawcy każdorazową potrzebę wykonania usługi pocztą elektroniczną. Zgłoszenie takie każdorazowo potwierdzone będzie poprzez wystawienie pisemnego zlecenia podpisanego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i zaakceptowanego przez Kierownika Administracji.
- 4) Wykonawca będzie zobowiązany do rozpoczęcia świadczenia usługi niezwłocznie po zgłoszeniu przez Zamawiającego, jednak nie później niż w ciągu 12 godzin,
- 5) Każdorazowo wymaga się ustalania z inspektorem nadzoru/kierownikiem Administracji/administratorem/dozorcą strefy zrzutu śniegu i lodu z budynków,
- 6) Wykonawca przed rozpoczęciem realizacji zamówienia zabezpieczy trwale każde miejsce zrzutu i oznaczy teren wokół obiektu oraz zapewni kontrolę bezpieczeństwa wykonywania czynności objętych przedmiotem zamówienia w celu uniknięcia nieszczęśliwych wypadków osób oraz uszkodzenia mienia,
- 7) Po każdorazowym wykonaniu odladzania budynków, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia śniegu i lodu z chodników, przejść, parkingów i dojazdów oraz zgromadzenia ich w miejscach wyznaczonych przez Zamawiającego,
- 8) Wykonawca zobowiązany jest do załadunku i wywozu zrzuconego śniegu i lodu w przypadku, gdy utrudnia wejście lub przejście do budynku lub sąsiednich nieruchomości,

- 9) Prace mogą być wykonywane przez osoby posiadające niezbędne doświadczenie, przeszkolenie z zakresu bhp oraz posiadające aktualne uprawnienia do pracy na wysokości,
- 10) Wykonawca po zakończonych czynnościach usunie oznakowanie i zabezpieczenie terenu wokół obiektów oczyszczanych z śniegu i lodu.
- 11) Wykonawca, w czasie realizacji usługi jest zobowiązany do przestrzegania wszelkich wymaganych prawem przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa osób i mienia związanych z czynnościami objętymi przedmiotem zamówienia.
- 12) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania poszczególnych czynności usługi zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego, zgodnie cenami podanymi w ofercie złożonej Zamawiającemu w trakcie prowadzonego postępowania,
- 13) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne wyrządzone w czasie realizacji przedmiotu zamówienia, w tym również szkody w zakresie uszkodzeń połaci dachowych i zobowiązuje się je naprawić w terminie do 14 dni od daty przekazania informacji w tej sprawie przez Zamawiającego. W przypadku nie dokonania naprawy w/w terminie, Zamawiający może dokonać naprawy na koszt Wykonawcy.

5. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) Każdorazowego zapewnienia we własnym zakresie siły roboczej oraz środków technicznych potrzebnych do realizacji przedmiotu zamówienia.
 - 2) Realizacji zleceń jednostkowych w sposób ciągły, aż do momentu skutecznego jego wykonania.
 - 3) Posiadania podnośnika koszowego.
 - 4) Każdorazowego zapewnienia warunków bezpieczeństwa podczas realizacji usług w zakresie przedmiotu zamówienia.
 - 5) Złożenia oświadczenia, że pracownicy, którzy będą brać udział w realizacji usług w zakresie przedmiotu zamówienia, mają do tego wszystkie wymagane uprawnienia, w tym uprawnienia do pracy na wysokości.
 - 6) Uwzględnienia w ofercie wszystkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
 - 7) Podania w ofercie danych teleadresowych, na które składane będą zamówienia częściowe – wysłanie przez Zamawiającego e-maila równoznaczne jest z dostarczeniem do Wykonawcy, który ponosi odpowiedzialność za sprawność łączu po swojej stronie.
6. Rozliczenie miesięczne nastąpi, w oparciu o faktycznie wykonane ilości robót w danym miesiącu i ceny jednostkowe podane w ofercie przez Wykonawcę.
7. W przypadku gdy z uwagi na panujące warunki atmosferyczne czasie trwania umowy nie wystąpi konieczność wykonania wyżej wymienionych czynności, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie (Zamawiający nie przewiduje wypłaty wynagrodzenia za gotowość do podjęcia czynności odladzania, zbijania sopli).

II.1.4) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV):

- 90630000 - 2 usługi usuwania oblodzeń

II.1.5) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:

od podpisania umowy do 30.04.2018 roku

Inspektor
19.12.2017
Mariusz Myślak
845

Inspektor J. J. Majewskiego
wz. Szypewna
Agnieszka Strybowska
nr. upr. MAZ/RS 70/PWOK/13
- 1854 -
19.12.2017.