

Ogłoszenie nr 540010240-N-2019 z dnia 16-01-2019 r.

WARSZAWA:

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

Numer: 500224-N-2019

Data: 02/01/2019

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy, Krajowy numer identyfikacyjny 1044511900000, ul. Walewska 4, 04-022 Warszawa, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. (22) 277-30-27, e-mail zamowienia.publiczne@zgpnpragapld.pl, faks -.

Adres strony internetowej (url): <http://zgpnpragapld.waw.pl/strona/zamowienie-publiczne>

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: III.

Punkt: 1.3)

W ogłoszeniu jest: Zdolność techniczna lub zawodowa. Określenie warunków: 1. W celu potwierdzenia spełnienia warunku zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający wymaga: a) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie. Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na robotach remontowych budynku mieszkalnego wielorodzinnego lub budynku zamieszkania zbiorowego o powierzchni całkowitej budynku min. 1.000 m² (każdy z budynków) w tym co najmniej jedna z robót za kwotę min. 2.500.000,00 zł brutto. Dodatkowo Wykonawca musi wykazać, że wykonał 1 robotę budowlaną obejmującą roboty żelbetowe za kwotę min. 400 000 zł brutto (może być to robota wykonana w ramach robót wymienionych w zdaniu poprzedzającym albo robota odrębną). Pod pojęciem roboty remontowe należy rozumieć remont budynku w zakresie branż: budowlanej, sanitarnej i elektrycznej. Zamawiający w ramach remontu budynku uzna również: modernizację, przebudowę i nadbudowę budynku. Przez klasyfikację budynków w mieszkalnych wielorodzinnych, budynków zamieszkania zbiorowego,

Zamawiający rozumie budynki wyszczególnione w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015, poz. 1422, z późn. zm.). b) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami w tym co najmniej: 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Wskazana osoba musi posiadać co najmniej 5-cio letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy, przy czym w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert była kierownikiem budowy przez co najmniej 6 miesięcy przy remoncie lub budowie co najmniej 2 (dwóch) budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub budynków zamieszkania zbiorowego o powierzchni całkowitej budynku min. 1.000 m² (każdy z budynków). Przez klasyfikację budynków mieszkalnych wielorodzinnych, budynków zamieszkania zbiorowego, Zamawiający rozumie budynki wyszczególnione w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015, poz. 1422, z późn. zm.). 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych przynależącą do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Wskazana osoba musi posiadać co najmniej 4 – letnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót w zakresie budowy lub remontu budynków w branży elektrycznej, 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Wskazana osoba musi posiadać co najmniej 4 – letnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót w zakresie budowy lub remontu budynków w branży sanitarnej. Zamawiający uzna potwierdzenie spełnienia warunków, w przypadku, gdy Wykonawca będzie dysponować mniejszą liczbą osób niż wskazana powyżej (np. 2 zamiast 3) pod warunkiem, że osoby którymi dysponuje Wykonawca będą posiadały łącznie wszystkie wymienione powyżej uprawnienia i doświadczenie. oraz 10 robotnikami wykwalifikowanymi w specjalności ogólnobudowlanej. 3 robotnikami wykwalifikowanymi w specjalności instalacji sanitarnej, 3 robotnikami wykwalifikowanymi w specjalności instalacyjnej elektrycznej posiadającymi świadectwo kwalifikacyjne - wydane przez Stowarzyszenie Elektryków Polskich lub Komisję o równorzędnych kwalifikacjach co SEP – zarządzające na pracę przy urządzeniach i instalacjach

elektrycznych oraz odpowiednie kwalifikacje, przy czym: • 1 robotnik wykwalifikowany musi posiadać uprawnienia typu „E” z pomiarami, • 1 robotnik wykwalifikowany musi posiadać uprawnienia typu „D” z pomiarami, • 1 robotnik wykwalifikowany musi posiadać uprawnienia typu „E” lub „D”. Osoby proponowane do pełnienia funkcji kierownika budowy i roboty muszą posiadać uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie wystarczające do wykonywania tych funkcji w odniesieniu do robót objętych zamówieniem i odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r., 1725 z późn. zm.). W przypadku, gdy Wykonawca wykazuje osoby, które nabyły kwalifikacje wymagane do wykonywania działalności w budownictwie poza terytorium RP, osoby te muszą posiadać decyzję w sprawie uznania kwalifikacji w danej branży budowlanej zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65) lub posiadać prawo do świadczenia usług transgranicznych zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1725). 2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia. Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie (lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu) imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób. Tak.

W ogłoszeniu powinno być: Zdolność techniczna lub zawodowa. Określenie warunków: 1. W celu potwierdzenia spełnienia warunku zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający wymaga: a) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie. Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na robotach remontowych budynku mieszkalnego wielorodzinnego lub budynku zamieszkania zbiorowego o powierzchni całkowitej budynku min. 1.000 m² (każdy z budynków) w tym co najmniej jedna z robót za kwotę min. 2.500.000,00 zł brutto. Dodatkowo Wykonawca musi wykazać, że wykonał 1 robotę budowlaną obejmującą roboty zalcetowe za kwotę min. 300.000 zł brutto (może być to robota wykonana w ramach robót wymienionych w zdaniu poprzedzającym albo robota odrębna). Pod pojęciem roboty remontowej należy rozumieć remont budynku w zakresie branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej. Zamawiający w ramach remontu budynku uzna również: modernizację, przebudowę i nadbudowę budynku. Przez klasyfikację

budynków mieszkalnych wielorodzinnych, budynków zamieszkania zbiorowego. Zamawiający rozumie budynki wyszczególnione w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015, poz. 1422, z późn. zm.). b) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami w tym co najmniej: 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Wskazana osoba musi posiadać co najmniej 5-cio letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy, przy czym w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert była kierownikiem budowy przez co najmniej 6 miesięcy przy remoncie lub budowie co najmniej 2 (dwóch) budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub budynków zamieszkania zbiorowego o powierzchni całkowitej budynku min. 1.000 m² (każdy z budynków).

Przez klasyfikację budynków mieszkalnych wielorodzinnych, budynków zamieszkania zbiorowego, Zamawiający rozumie budynki wyszczególnione w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015, poz. 1422, z późn. zm.). 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych przynależącą do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Wskazana osoba musi posiadać co najmniej 4 – letnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót w zakresie budowy lub remontu budynków w branży elektrycznej, 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Wskazana osoba musi posiadać co najmniej 4 – letnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót w zakresie budowy lub remontu budynków w branży sanitarnej. Zamawiający uzna potwierdzenie spełnienia warunków, w przypadku, gdy Wykonawca będzie dysponować mniejszą, łączną liczbą osób niż wskazana powyżej (np. 2 zamiast 3) pod warunkiem, że osoby którymi dysponuje Wykonawca będą posiadały łącznie wszystkie wymienione powyżej uprawnienia i doświadczenie. Orzeczono 10 robotnikami wykwalifikowanymi w specjalności ogólnobudowlanej, 3 robotnikami wykwalifikowanymi w specjalności instalacji

sanitarniej, 3 robotnikami wykwalifikowanymi w specjalności instalacyjnej elektrycznej posiadającymi świadectwo kwalifikacyjne - wydane przez Stowarzyszenie Elektryków Polskich lub Komisję o równorzędnych kwalifikacjach co SEP – zezwalające na pracę przy urządzeniach i instalacjach elektrycznych oraz odpowiednie kwalifikacje, przy czym: • 1 robotnik wykwalifikowany musi posiadać uprawnienia typu „E” z pomiarami; • 1 robotnik wykwalifikowany musi posiadać uprawnienia typu „D” z pomiarami; • 1 robotnik wykwalifikowany musi posiadać uprawnienia typu „E” lub „D”; Osoby proponowane do pełnienia funkcji kierownika budowy i robót muszą posiadać uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie wystarczające do wykonywania tych funkcji w odniesieniu do robót objętych zamówieniem i odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r., 1725 z późn. zm.). W przypadku, gdy Wykonawca wykazuje osoby, które nabyły kwalifikacje wymagane do wykonywania działalności w budownictwie poza terytorium RP, osoby te muszą posiadać decyzje w sprawie uznania kwalifikacji w danej branży budowlanej zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r., poz. 65) lub posiadać prawo do świadczenia usług transgranicznych zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 1725). 2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów w technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia. Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób. Tak

Miejsce, w którym znajduje się zmienny tekst:

Numer sekcji: IV.

Punkt: 6.2)

W ogłoszeniu jest: Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 2019-01-17, godzina: 10:00.

W ogłoszeniu powinno być: Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 2019-01-21, godzina: 10:00.

Kierownik Biura Zamówień
Publika
Agenda Ziemska
1863