



**Zakład Gospodarowania Nieruchomościami  
w Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy**

ul. Walewska 4, 04-022 Warszawa, tel. 22 277 30 82, 22 277 30 83, 22 277 30 01  
kancelaria@zgnpragapld.pl, pragapld.um.warszawa.pl/zgn

WP/2023/00014859/K/051137/NZ/MM

Warszawa, dnia 07.12.2023 r.

Sprawa: ZP/TP/Rb/67/23

**Wszyscy zainteresowani**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego którego przedmiotem jest **wykonanie audytu energetycznego, opracowanie dokumentacji projektowej oraz budowa – wymiana instalacji wod-kan, instalacji gazu, instalacji centralnego ogrzewania i modernizacja jednofunkcyjnego węzła ciepłego wraz z doposażeniem w moduł cwu w budynku przy ulicy Grochowskiej 280 w Warszawie.**  
Nr postępowania: ZP/TP/Rb/67/23.

Dział Zamówień Publicznych w imieniu Komisji Przetargowej przedstawia poniżej treść pytań, które wpłynęły od Wykonawcy wraz z odpowiedziami:

**Pytanie 1:**

Czy do opracowania audytu energetycznego wymagana będzie opinia konserwatora zabytków dotycząca możliwości i zakresu wykonania termomodernizacji ?

**Pytanie 2:**

Czy dokumentacja projektowa wewnętrznych instalacji sanitarnych i remontu pomieszczenia węzła będzie wymagała uzgodnienia z konserwatorem zabytków ?

**Odpowiedź na pytanie 1 i 2:**

Wykonawca zobowiązany jest postępować zgodnie z Zarządzeniem nr **754/2018 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 14 maja 2018 r.**, w sprawie udziału Biura Stołecznego Konserwatora Zabytków w realizacji inwestycji przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków lub ujętych w gminnej ewidencji zabytków miasta stołecznego Warszawy podejmowanych przez jednostki m. st. Warszawy, tj:

- poinformować Biuro Stołecznego Konserwatora Zabytków (dalej: „BSKZ”) o planowanych działaniach,
- uwzględnić opracowane przez BSKZ wytyczne (w formie opinii) co do sposobu i warunków prowadzenia inwestycji.

W związku z powyższym, w Opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 10 do SWZ), dodaje się punkt III.1.18).

W załączeniu nowy (zmieniony) Opis przedmiotu zamówienia.

**Zmiana terminu składania i otwarcia ofert:**

Jednocześnie informujemy, o przedłużeniu terminu składania i otwarcia ofert

Termin składania ofert upływa w dniu **13.12.2023 r. o godz. 10<sup>00</sup>**.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **13.12.2023 r. o godz. 11<sup>00</sup>**.

Wadium należy wnieść najpóźniej **do 13.12.2023 r. do godz. 10<sup>00</sup>**.

Termin związania ofertą upływa w dniu **11.01.2024 r.**

*Podstawa prawna: art. 286 ust. 3 w zw. z art. 286 ust. 1 i art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych).*

Kierownik Działu Zamówień  
Publicznych

Agata Ziemska  
1963

**Załącznik:**

- Nowy (zmieniony ) Opis przedmiotu zamówienia (Załącznik 10 do SWZ).